



Název akce : **BYTERM Rýmařov, p.a.**

Oprava fasády nám. Míru 23

Místo: **Rýmařov**

Zakázkové číslo: **1510**

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
uzavřené ve smyslu ustanovení § 536 a následně Obchodního zákoníku

Čl.I Smluvní strany

Objednatel :

BYTERM Rýmařov p.o.
Palackého 1178/11
795 01 Rýmařov

Ing. Lenka Vavříčková
ředitelka

Zhotovitel :

STAS v.o.s.
Žižkova 21
795 01 Rýmařov

Ing. Boris Pavlásek
ředitel společnosti

zastoupení ve věcech smluvních :

Zastoupení ve věcech technických :

Ing. Boris Pavlásek
tel. : 554 212 575
mail : boris.pavlasek@tiscali.cz
stavbu bude řídit: Miroslav Šiška

IČO :

45234671

15502520

DIČ :

-

358-15502520

Bankovní spojení :

KB Rýmařov č.ú. 4905771/0100

KB Rýmařov č.ú. 303745-771/0100

se dohodly na uzavření smlouvy o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení.

8. Zadavatel si vyhrazuje pozastavit 10% z celkové ceny díla, které uvolní 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu nebo 30 dnů po předání a převzetí díla.
9. Všechny faktury musí mít náležitosti daňového dokladu.
10. Zhotovitel nemá nárok na úhradu vícenákladů, pokud tyto práce jsou zdržené nebo přerušené v důsledku povětrnostních vlivů nebo jiných vlivů nezapříčiněných objednatelem.

Čl. IV Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo předmětu smlouvy s odbornou péčí a v náležité kvalitě v níže uvedených termínech zahájení a ukončení. Tyto termíny platí pro dílo specifikované předmětem smlouvy a cenou za dílo.

Zahájení **15.06.2015**

Ukončení **31.07.2015**

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, vymezení prostoru pro zařízení staveniště.
3. Dodržení doby provedení díla je závazné.

Čl. V Předání a převzetí díla

1. Průběh prací bude zhotovitelem dokumentován zápisy ve stavebním deníku, který bude objednateli a všem oprávněným osobám trvale přístupný na stavbě.
2. Zhotovitel po skončení díla předá objednateli dokumentaci se zakreslením případných změn (provedení skutečného stavu), příslušné revizní zprávy, dále pak atesty, certifikáty, protokoly, apod.
3. O předání díla bude vyhotoven zápis. V tomto zápisu bude zhodnocena jakost provedených prací a soupis případných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo s ojedinělými vadami a nedodělků, nebránícími užívání předmětu díla, dohodnou účastníci předávání a přejímání díla lhůty pro jejich odstranění zhotovitelem. K zahájení předávacího a přejímacího řízení vyzve zhotovitel objednatele prokazatelně min. 5 pracovních dnů předem.

Po odstranění vad a nedodělků sepíší obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělků byly odstraněny.

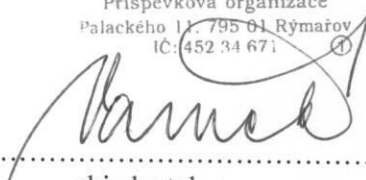
4. Ve smyslu obecně platných právních norem odpovídá zhotovitel za provedené práce a dodávky po dobu **60 měsíců**, s výjimkou dodávek a zařízení, u kterých jsou záruční doby stanoveny jinak, ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Záruční lhůta a odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na případná poškození díla živelnou pohromou, dále pak po předání díla na mechanická poškození prvků a konstrukcí, nebo nedostatečnou běžnou údržbu (příklad : nedostatečné vytápění, větrání, preventivní čištění okapů, svodů, šachtic).

8. Objednatel má právo požadovat provedení kontroly zakrytých konstrukcí na náklady zhotovitele, pokud nebyl přizván k jejich kontrole výše uvedeným způsobem před zakrytím. O provedených kontrolách se vždy vyhotoví zápis do stavebního deníku.
9. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s platnými technologickými předpisy výrobců materiálů, dodržovat normy a předpisy BOZP a PO.
10. V případě, že zhotovitel při realizaci díla způsobí škodu objednateli nebo třetí osobě, bude škoda vyčíslena a zhotovitelem v plné výši uhrazena.

Čl. VIII Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze zrušit nebo změnit pouze dohodou obou smluvních stran vyjádřenou v písemné formě.
2. Pro vztahy neupravené touto smlouvou platí ustanovení Obchodního zákoníku, Občanského zákoníku a jejich platných doplňků.
3. Osoby oprávněné ve věcech smluvních jsou zmocněny ke všem úkonům souvisejících s plněním smlouvy včetně uzavírání dodatků ke smlouvě. Osoby oprávněné ve věcech technických jsou zmocněny ke všem úkonům souvisejících s plněním smlouvy vyjma uzavírání dodatků ke smlouvě. Každá z výše uvedených osob je oprávněna jednat a podepisovat samostatně.
4. Smluvní strany se zavazují, že k návrhům dodatků k této smlouvě zaujmou stanovisko do 10 dnů po doručení druhé smluvní straně.
5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s textem této SOD a ve všech předchozích bodech s ní bez výhrady souhlasí. Dále prohlašují, že uzavření SOD není pod nátlakem, nebo za zvláště nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.
6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech výtiscích. Každá smluvní strana obdrží dva exempláře.

BYTERM
Příspěvková organizace
Palackého 11, 795 01 Rýmařov
IČ: 452 34 671


.....
objednatel :

STAS v.o.s.
Žižkova 21/260, 795 01 Rýmařov
Tel.: 554 212 575, DIČ: CZ15502520
-2-


.....
zhotovitel :

v Rýmařově dne 20.05.2015

V Rýmařově dne 20.05.2015